

G&O wint aanbesteding Slochterenlaan Noord

Woningcorporatie G&O heeft de aanbesteding Slochterenlaan Noord gewonnen met hun plan genaamd: 'Lomans Holt'. Na de zomer wil G&O het plan presenteren en toelichten aan de inwoners. Slochterenlaan Noord is onderdeel van het project Emmalocaties.

Twee woningcorporaties, Dudok Wonen en G&O, hadden een plan ontwikkeld voor Slochterenlaan Noord. Na een eerste aanbestedingsronde hebben beide corporaties verbeteringen aan hun eerste ontwerp aangebracht, waarbij G&O door de beoordelingscommissie met het beste ontwerp is beoordeeld en als winnaar uit de bus is gekomen. Op de Slochterenlaan Noord-locatie moeten twee afzonderlijke woongebouwen worden gebouwd met appartementen voor sociale en middeldure huur. De gemeenteraad stelde juli 2023 een stedenbouwkundig programma van eisen vast waarin alle voorwaarden voor de nieuwbouw zijn opgenomen.

Vier ontwikkellocaties

Op de terreinen waar eerder de noodgebouwen voor de Koningin Emmaschool waren gevestigd en op het huidige speelterrein aan de Slochterenlaan, komen woningen én er blijft een openbare ruimte om te spelen en te ontspannen. We onderscheiden vier locaties: Fortlaan, Slochterenlaan Noord, Slochterenlaan Zuid en Speelveld Slochterenlaan. Voor elk van de locaties zijn specifieke eisen geformuleerd. Een van de uitgangspunten is dat er een gevarieerd woningaanbod komt. Concreet betekent dit dat er sociale huurwoningen, huurwoningen in het middensegment, woonzorg-woningen en vrijesectorwoningen worden gerealiseerd in dit project.

De aanbesteding van Slochterenlaan Zuid is begin juni 2024 van start gegaan. Er zijn inmiddels 5 partijen geselecteerd die een plan voor deze locatie kunnen indienen. De verwachting is dat eind dit jaar de winnaar en het winnende plan bekendgemaakt kan worden. De aanbestedingsprocedure voor de Fortlaan-locatie gaat na de zomer van start. Kijk voor meer informatie op de gemeentelijke website: <https://bestuur.gooisemeren.nl/plannen-en-projecten/dossier/emmalocaties/> of op de website van G&O: <https://www.wonenbijgeno.nl/actueel/nieuwbouw/slochterenlaan-noord>.

----- EINDE PERSBERICHT -----